



3131990

DECLARAȚIE DE AVERE

30 de zile de la numire

Subsemnatul Craifaleanu D. Andrei, având funcția de Director Departament la Universitatea Politehnica Din Bucuresti, CNP [REDACTED], domiciliul [REDACTED]

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele:

.....
*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

open

I. Bunuri imobile

1. Terenuri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ¹⁾
Tara: ROMANIA Judet: Arges Localitate: Pietrosani - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	2004	0.21 Ha	1	Moștenire	Craifaleanu Iolanda- Gabriela
Tara: ROMANIA Judet: Arges Localitate: Pietrosani - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Alte categorii de terenuri extravilane dacă se află în circuitul civil	2004	0.13 Ha	1	Moștenire	Craifaleanu Iolanda- Gabriela
Tara: ROMANIA Judet: Bucuresti Localitate: [REDACTED] [REDACTED] Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	2020	305 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	Craifaleanu Iolanda- Gabriela Craifaleanu Andrei

--	--	--	--	--	--	--

*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

*1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
Tara: ROMANIA Judet: Bucuresti Localitate: [REDACTAT] Adresa: [REDACTAT] [REDACTAT] [REDACTAT] [REDACTAT]	Apartament	1993	34.58 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	Craifaleanu Andrei
Tara: ROMANIA Judet: Bucuresti Localitate: [REDACTAT] Adresa: [REDACTAT] [REDACTAT] [REDACTAT] [REDACTAT]	Apartament	2019	75.12 m2	100 %	Moștenire	Craifaleanu Andrei
Tara: ROMANIA Judet: Bucuresti Localitate: [REDACTAT] Adresa: [REDACTAT] [REDACTAT] [REDACTAT] [REDACTAT]	Apartament	2004	44.96 m2	1	Moștenire	Craifaleanu Iolanda-Gabriela
Tara: ROMANIA Judet: Bucuresti	Apartament	2023	47.70 m2	1	Contract de schimb	Craifaleanu Iolanda-Gabriela

Localitate: [REDACTED] Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]						
Tara: ROMANIA Judet: Bucuresti Localitate: [REDACTED] Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Casă de locuit	2020	173.27 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	Craifaleanu Andrei Craifaleanu Iolanda-Gabriela

*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
Autoturism	Toyota Corolla	1	2008	Moștenire

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândiri	Valoarea estimata
-	-	-

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana catre care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
Apartament	10.11.2023	CONSTANTIN Daniela	contract de schimb	406911 RON

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
ING Bank, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2008	4000
ING Bank, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2013	20000
ING Bank, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2008	2783.50
BRD Groupe Societe Generale, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2008	34000
BRD Groupe Societe Generale, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2008	714.29
BRD Groupe Societe Generale, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	USD	2020	841.59
BRD Groupe Societe Generale, [REDACTED]	Depozit bancar sau echivalente	USD	2020	40000
BCR,	Cont curent sau	RON	2006	4035.32

██████████ ██████████ ██████████ ██████████ ██████████	echivalente (inclusiv card)			
BCR, ██████████ ██████████ ██████████ ██████████ ██████████	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2010	34000
CEC Bank SA, ██████████ ██████████ ██████████	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2020	90.07
CEC Bank SA, ██████████ ██████████ ██████████	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2020	10.62
CEC Bank SA, ██████████ ██████████ ██████████	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	USD	2016	10.66
CEC Bank SA, ██████████ ██████████ ██████████	Depozit bancar sau echivalente	USD	2016	20832.24
CEC Bank SA, ██████████ ██████████ ██████████	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	EUR	2020	0
CEC Bank SA, ██████████ ██████████ ██████████	Depozit bancar sau echivalente	EUR	2020	30487.18
CEC Bank SA, ██████████ ██████████ ██████████	Depozit bancar sau echivalente	EUR	2021	25405.82
CEC Bank SA, ██████████ ██████████ ██████████	Depozit bancar sau echivalente	EUR	2022	20370.31
BANCA TRANSILVANIA, ██████████ ██████████ ██████████ ██████████	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2017	214.19
BANCA TRANSILVANIA, ██████████	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	EUR	2008	0

██████████ ██████████ ██████████				
BANCA TRANSILVANIA, ██████████ ██████████ ██████████	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	USD	2017	0
BANCA TRANSILVANIA, ██████████ ██████████ ██████████	Depozit bancar sau echivalente	USD	2023	26491.16
BRD Groupe Societe Generale, ██████████ ██████████ ██████████	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	EUR	2023	261.84
BRD Groupe Societe Generale, ██████████ ██████████ ██████████	Depozit bancar sau echivalente	EUR	2023	20000
BANCA TRANSILVANIA, ██████████ ██████████ ██████████	Depozit bancar sau echivalente	USD	2023	20000
BANCA TRANSILVANIA, ██████████ ██████████ ██████████	Depozit bancar sau echivalente	EUR	2023	40383.18
CEC Bank SA, ██████████ ██████████ ██████████	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2024	1.2
CEC Bank SA, ██████████ ██████████ ██████████	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2024	0
CEC Bank SA, ██████████ ██████████ ██████████	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	EUR	2024	0
CEC Bank SA, ██████████ ██████████ ██████████	Depozit bancar sau echivalente	EUR	2024	10000

*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/cota de participare	Valoarea totală la zi
-	-	-	-

*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

Descriere	Valoare	Valuta
-	-	-

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent în anul	Valoarea
-	-	-	-

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
-	-	-	-

1.2. Soț/soție			
-	-	-	-
1.2. Copii			
-	-	-	-

*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/ Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
<i>1. Venituri din salarii</i>			
1.1. Titular			
Craifaleanu Andrei	Universitatea Politehnica Din Bucuresti, Splaiul Independentei 313, sector 6, Bucuresti	Activitate didactica si de cercetare stiintifica	150371 RON
1.2. Soț/soție			
Craifaleanu Iolanda-Gabriela	Universitatea Tehnica De Constructii Bucuresti, Bd. Lacul Tei 122 124, sector 2, Bucuresti	Activitate didactica si de cercetare stiintifica	103706 RON
Craifaleanu Iolanda-Gabriela	INCD URBAN INCERC, Sos. Pantelimon 266, sector 2, Bucuresti	Cercetare stiintifica	52935 RON
1.3. Copii			
-	-	-	-
<i>2. Venituri din activități independente</i>			
2.1. Titular			
-	-	-	-
2.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</i>			
3.1. Titular			
-	-	-	-
3.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>4. Venituri din investiții</i>			
4.1. Titular			

-	-	-	-
4.2. Soț/soție			
Craifaleanu Iolanda-Gabriela	CENTREVILLE OFFICES S.A., București, bd. Pierre de Coubertin nr. 3 5, Office Center, parter, cam. P.06, sector 2	Dividende	119324.35 RON
5. Venituri din pensii			
5.1. Titular			
-	-	-	-
5.2. Soț/soție			
-	-	-	-
6. Venituri din activități agricole			
6.1. Titular			
-	-	-	-
6.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7. Venituri din premii și din jocuri de noroc			
7.1. Titular			
-	-	-	-
7.2. Soț/soție			
Craifaleanu Iolanda-Gabriela	UEFISCDI, Str. D.I. Mendeleev nr. 21 25, Sector 1, 010362, Bucuresti	Premiu articol stiintific publicat 2022	847 RON
7.3. Copii			
-	-	-	-
8. Venituri din alte surse			
8.1. Titular			
-	-	-	-
8.2. Soț/soție			
-	-	-	-
8.3. Copii			
-	-	-	-

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării	Semnătura
14-04-2024	