



4211603

DECLARAȚIE DE AVERE

30 de zile de la numire

Subsemnatul Nemoianu I.V. Iosif-Vasile, având funcția de Prodecan la Universitatea Politehnica Din Bucuresti, CNP [REDACTED], domiciliul [REDACTED]

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele:

.....
*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

open

I. Bunuri imobile

1. Terenuri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ¹⁾
Tara: ROMANIA Judet: Bucuresti Localitate: [REDACTED] Adresa: [REDACTED]	Intravilan	2009	20.18 m2	100 %	Altele	Nemoianu Iosif Vasile
Tara: ROMANIA Judet: Bucuresti Localitate: [REDACTED] Adresa: [REDACTED]	Intravilan	2017	24.56 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	Nemoianu AI Nemoianu Iosif Vasile
Tara: ROMANIA Judet: Bucuresti Localitate: [REDACTED]	Intravilan	2023	10.15 m2	37.5 %	Moștenire	Nemoianu Iosif Vasile Nemoianu AI

<p>Adresa:</p>						
<p>Tara: ROMANIA Judet: Bucuresti Localitate: Adresa:</p>	Intravilan	2023	24.56 m2	18.75 %	Moștenire	Nemoianu Iosif Vasile Nemoianu AI
<p>Tara: ROMANIA Judet: Caras- Severin Localitate: Caransebes - Adresa:</p>	Agricol	2023	727 m2	75 %	Moștenire	Nemoianu AI Nemoianu Iosif Vasile
<p>Tara: ROMANIA Judet: Caras- Severin Localitate: Caransebes - Adresa:</p>	Agricol	2023	3518 m2	75 %	Moștenire	Nemoianu AI Nemoianu Iosif Vasile
<p>Tara: ROMANIA Judet: Caras- Severin Localitate: Caransebes - Adresa:</p>	Agricol	2023	1597 m2	75 %	Moștenire	Nemoianu AI Nemoianu Iosif Vasile
<p>Tara: ROMANIA Judet: Caras- Severin Localitate: Caransebes - Adresa:</p>	Agricol	2023	9372 m2	75 %	Moștenire	Nemoianu Iosif Vasile Nemoianu AI
<p>Tara: ROMANIA Judet: Caras- Severin</p>	Agricol	2023	1820 m2	75 %	Moștenire	Nemoianu AI Nemoianu Iosif Vasile

Localitate: Caransebes - Adresa: ██████████ ██████████						
Tara: ROMANIA Judet: Caras- Severin Localitate: Caransebes - Adresa: ██████████ ██████████ █	Forestier	2023	3604 m2	75 %	Moștenire	Nemoianu Iosif Vasile Nemoianu AI
Tara: ROMANIA Judet: Caras- Severin Localitate: Caransebes - Adresa: ██████████ ██████████ ██████	Forestier	2023	2043 m2	75 %	Moștenire	Nemoianu AI Nemoianu Iosif Vasile
Tara: ROMANIA Judet: Caras- Severin Localitate: Caransebes - Adresa: ██████████ ██████	Intravilan	2023	11743 m2	75 %	Moștenire	Nemoianu Iosif Vasile Nemoianu AI

*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

*1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
Tara: ROMANIA Judet: Bucuresti Localitate: ██████████ ██████ Adresa: ██████████	Apartament	2000	109.29 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	Nemoianu Iosif Vasile

<p>[REDACTED]</p>						
<p>Tara: ROMANIA Judet: Bucuresti Localitate: [REDACTED] Adresa: [REDACTED]</p>	Apartament	2017	56.97 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	Nemoianu Iosif Vasile Nemoianu AI
<p>Tara: ROMANIA Judet: Bucuresti Localitate: [REDACTED] Adresa: [REDACTED]</p>	Alte categorii de bunuri imobile	2017	11.10 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	Nemoianu AI Nemoianu Iosif Vasile
<p>Tara: ROMANIA Judet: Bucuresti Localitate: [REDACTED] Adresa: [REDACTED]</p>	Alte categorii de bunuri imobile	2017	11.10 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	Nemoianu Iosif Vasile Nemoianu AI
<p>Tara: ROMANIA Judet: Bucuresti Localitate: [REDACTED] Adresa: [REDACTED]</p>	Apartament	2023	56.97 m2	18.75 %	Moștenire	Nemoianu AI Nemoianu Iosif Vasile
<p>Tara: ROMANIA Judet: [REDACTED]</p>	Alte categorii de bunuri imobile	2023	11.10 m2	18.75 %	Moștenire	Nemoianu Iosif Vasile Nemoianu AI

Bucuresti Localitate: ██████████ ██████████ Adresa: ██████████ ██████████ ██████████ ██████████						
Tara: ROMANIA Judet: Bucuresti Localitate: ██████████ ██████████ Adresa: ██████████ ██████████ ██████████ ██████████	Alte categorii de bunuri imobile	2023	11.10 m2	18.75 %	Moștenire	Nemoianu AI Nemoianu Iosif Vasile
Tara: ROMANIA Judet: Bucuresti Localitate: ██████████ ██████████ Adresa: ██████████ ██████████ ██████████ ██████████ ██████████	Apartament	2023	55 m2	37.5 %	Moștenire	Nemoianu Iosif Vasile Nemoianu AI

*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
-	-	-	-	-

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul

României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândiri	Valoarea estimata
-	-	-

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana catre care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
-	-	-	-	-

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
UniCredit Bank, [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2018	313775.30
UniCredit Bank, [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	EUR	2018	86000
Banca Transilvania, [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2007	127.79
Banca Transilvania, [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Depozit bancar sau echivalente	EUR	2013	7731.69
NN Pensii SAF PAP SA Fondul de Pensii Administrat Privat NN, [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Fonduri de investiții (inclusiv pensii private sau alte sisteme de acumulare)	RON	2007	111750.20
UniCredit Bank, [REDACTED] [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	USD	2023	6507

[REDACTED]				
Banca Comercială Română S.A., [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2024	0

*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/ cota de participare	Valoarea totală la zi
-	-	-	-

*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

Descriere	Valoare	Valuta
-	-	-

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent în anul	Valoarea
-	-	-	-

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
-	-	-	-
1.2. Soț/soție			
-	-	-	-
1.2. Copii			
-	-	-	-

*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/ Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
<i>1. Venituri din salarii</i>			
1.1. Titular			
Nemoianu Iosif Vasile	Universitatea Politehnica Din Bucuresti, Splaiul Independentei nr. 113, Bucuresti, sector 6	Activitati didactice si de cercetare conform fisei postului de conferentiar universitar, prodecan, salariu	145017 RON
1.2. Soț/soție			
-	-	-	-
1.3. Copii			
-	-	-	-
<i>2. Venituri din activități independente</i>			
2.1. Titular			
-	-	-	-
2.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</i>			
3.1. Titular			

-	-	-	-
3.2. Soț/soție			
-	-	-	-
4. Venituri din investiții			
4.1. Titular			
-	-	-	-
4.2. Soț/soție			
-	-	-	-
5. Venituri din pensii			
5.1. Titular			
-	-	-	-
5.2. Soț/soție			
-	-	-	-
6. Venituri din activități agricole			
6.1. Titular			
-	-	-	-
6.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7. Venituri din premii și din jocuri de noroc			
7.1. Titular			
Nemoianu Iosif Vasile	Str. Mendeleev nr. 21 25, Sector 1, Cod 010362, București	UEFISCDI, PREMIERE ARTICOLE 2022	847 RON
7.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7.3. Copii			
-	-	-	-
8. Venituri din alte surse			
8.1. Titular			
-	-	-	-
8.2. Soț/soție			
-	-	-	-
8.3. Copii			
-	-	-	-

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării	Semnătura
12-06-2024	